



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORREBAJA
OFICINA TÉCNICA DE URBANISMO, OBRAS Y ACTIVIDADES

SOLICITUD DE LICENCIA: SEGREGACIÓN

Sello Registro

TIPO	NÚMERO	AÑO
S		

Nombre y apellidos o Razón Social		D.N.I./C.I.F.	Teléfono
Domicilio		Localidad	Fax o Correo Electrónico
Representante, en su caso			D.N.I.

Suplica a V.I., tenga a bien realizar las actuaciones necesarias para que, previo los trámites oportunos, se acceda a lo que solicito, comprometiéndose el solicitante a abonar los derechos y tasas que legalmente procedan, conforme las Ordenanzas en vigor.

Emplazamiento exacto de las parcelas a segregar:

Descripción de la segregación solicitada y documentación aportada

Lugar y fecha	Firma
---------------	-------

A LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA SOLICITAR LICENCIA DE SEGREGACIÓN

- Solicitud de Licencia de Segregación.
- Memoria descriptiva y justificativa de la parcelación propuesta, con expresión detallada de los linderos, superficies, titulares, cargas y servidumbres existentes o que hubieren de constituirse, tanto de la finca primitiva como de los restantes lotes resultantes de la parcelación.
- Plano de situación urbanística de los terrenos a parcelar referidos al Planeamiento Vigente.
- Plano catastral de la finca primitiva.
- Plano de la propuesta, expresando la identificación, linderos, superficie y características dimensionales de cada uno de los lotes resultantes de la parcelación.
- En caso de situarse en suelo urbano, plano justificativo de que las parcelas resultantes cumplen la parcela mínima edificable.
- Copia compulsada en el Ayuntamiento de la escritura de los terrenos a segregar.